

**BIÊN BẢN KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG THAM DỰ  
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG – ĐỊA ỐC CAO SU**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp 59/2020/QH14, được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam, ban hành hiệu lực ngày 01/01/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Xây dựng – Địa ốc Cao su.

Hôm nay, vào lúc 7 giờ 30 phút ngày 10 tháng 05 năm 2025 tại địa chỉ số 235/46 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM, Tổ kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Xây dựng – Địa ốc Cao su gồm:

- Bà Nguyễn Thị Thanh Triều                      Trưởng ban
- Bà Nguyễn Thị Thu Hằng                      Thành viên

Đã thực hiện kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty CP Xây dựng – Địa ốc Cao su như sau:

1. Kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự như sau:
  - Tổng số cổ đông (bao gồm cổ đông là cá nhân và cổ đông là tổ chức) có quyền tham dự Đại hội tại ngày đăng ký cuối cùng (11/04/2025) có quyền tham gia biểu quyết là: 228 cổ đông, đại diện cho 4.849.832 cổ phần có quyền tham gia biểu quyết (tương đương 4.849.832 phiếu biểu quyết).
  - Tổng số cổ đông trực tiếp hiện diện và/hoặc được ủy quyền đại diện hợp lệ tại Đại hội được tổ chức ngày hôm nay tính đến thời điểm 8 giờ 00 phút là 07 cổ đông. Số cổ đông này đại diện cho 3.802.915 cổ phần (tương đương 3.826.588 phiếu biểu quyết), đạt tỷ lệ 78,41% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
  - Số cổ đông vắng mặt: 221 cổ đông. Số cổ phần của cổ đông vắng mặt là: 1.046.917 cổ phần (tương đương 1.046.917 phiếu biểu quyết), đạt tỷ lệ 21,59% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
2. Với kết quả trên, Tổ thẩm tra tư cách cổ đông xin công bố:
  - Tất cả các cổ đông và/hoặc người đại diện được ủy quyền hợp lệ có mặt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên được tổ chức ngày hôm nay đều có đủ tư cách tham dự Đại hội.
  - Số cổ đông hiện diện và/hoặc được ủy quyền đại diện hợp lệ tại Đại hội này sở hữu trên 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty nên Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng-Địa ốc Cao su hội đủ điều kiện để Đại hội có thể được tiến hành phù hợp với quy định tại Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và Điều lệ của Công ty.

Biên bản được lập vào lúc 8h 00 ngày 10/05/2025.

**TỔ KIỂM TRA**

**TỔ TRƯỞNG**

**THÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thanh Triều**



**Nguyễn Thị Thu Hằng**